

新規リノベーションマンション

★世田谷エリアの新規リノベーション済物件!!!

★ゆったり使える79.25㎡の3LDK!!

★全部屋に窓があるため、明るい室内!!

★ペット飼育可(規約による制限有)!!

★南西・北東の二面バルコニー!!

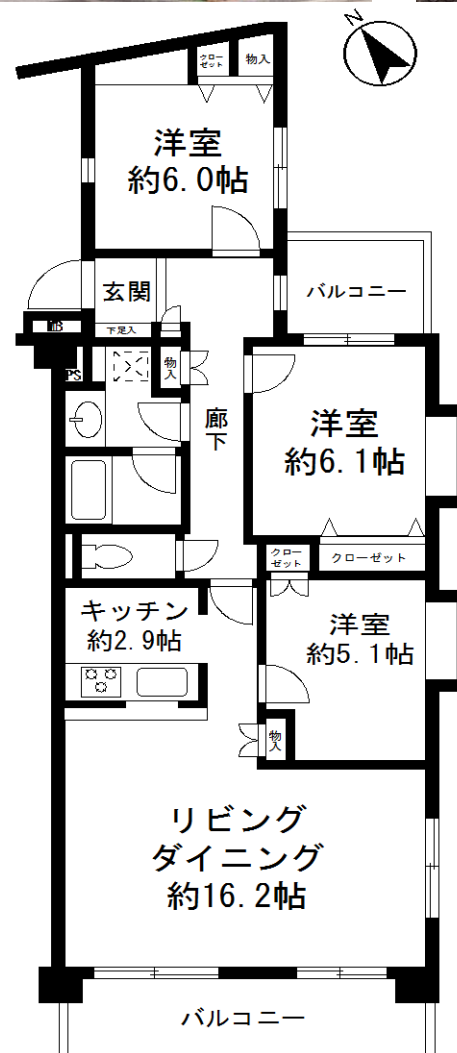
★東南・南西角部屋の為、陽当たり良好!!

★広々とした玄関のため開放感があります!!

★エレベーター有り!!

Access

○小田急線「経堂」駅 徒歩17分



ソフィア経堂307号室

価格4,480万円(税込)

新規リノベーション工事内容

フローリング・カーペット張替、ユニットバス交換
トイレ交換・洗面台交換・システムキッチン交換
ハウスクリーニングetc...

室内設備・仕様

・ウォシュレット付き
・TVモニター付
インターホン

マンション設備

・インターネット
→NTT Bフレッツ
・CATV
→J:COM

専有面積 79.25㎡/バルコニー 12.60㎡

所在地 世田谷区船橋5-33-7			
土地権利	所有権	築年数	平成8年8月
構造	RC造6階建3階部分	管理費	17,440円/月
総戸数	44戸	修繕積立金	22,980円/月
用途地域	準工業地域	現況/引渡	空室/即可
旧分譲会社	日商岩井不動産	備考 ・司法書士は売主の指定 ・駐車場 24,000円/月 ・ペット飼育可(規約による制限有)	
施工会社	長谷工コーポレーション		
管理会社	双日総合管理		
形態/方式	全部委託/日勤		

図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

リノア株式会社

〒107-0062
東京都港区南青山5-1-10
東京都知事(1)第93996号
FAX 03-5766-3649

TEL 03-5766-3645 鍵は現地対応。ご案内の際は物件名・
案内日時を記載し、名刺のFAXをしてください。
広告:すべてお断り致します。
広告承諾のお電話はお止めください。

■取引態様:売主 ■手数料:3%(税込)

MAIL:tanaka@3645.jp
担当:田中